

# **I N F O R M A C J A**

## **o stanie mienia komunalnego**

### **GMINY PIONKI**

#### **/wg stanu na dzień 31.12.2015/**

**Podstawa prawna opracowania informacji: art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r poz. 885 z późn. zm.)**

Na dzień 31 grudnia 2014 r. Gmina Pionki jest właścicielem gruntów o powierzchni 33,72 ha

Na tę powierzchnię składają się:

- grunty o pow. 0,97 ha oddane w użytkowanie wieczyste 2 osobom
- grunty o pow. 11,68 ha to kompleks gruntów niezabudowanych we wsi Kamyk
- działka o pow. 0,13 ha niezabudowana we wsi Augustów, przeznaczona do sprzedaży
- grunty o pow. 0,79 ha wydierżawione osobom fizycznym
- grunty o pow. 0,34 ha przeznaczone pod drogi dojazdowe
- grunty o pow. 16,15 ha to działki na których znajdują się budynki hydroforni, oczyszczalnia, obiekty szkolne, strażnice OSP, Ośrodki Zdrowia, budynki UG
- grunty o pow. 3,66 ha pod budowę dróg Januszno, Jaroszki, Kolonka, Bieliny

W zasób mienia komunalnego wchodzi 9 mieszkań z tego 3 mieszkania nie są wynajmowane ponieważ wymagają kapitalnego remontu. Trzy mieszkania komunalne przy budynkach szkolnych wynajmowane są byłym pracownikom oświaty.

Budynek w Czarnej ma dwa lokale mieszkalne z których jedno spełnia rolę budynku socjalnego. Zamieszkuje w nim 2 rodziny. Ponadto Gmina jest właścicielem 3 budynków, które wynajmowane są na prywatną praktykę lekarską w zakresie podstawowej opieki zdrowotnej i stomatologicznej. Na terenie Gminy znajduje się 5 budynków strażnic OSP oraz budynek w Janusznie. Gmina posiada 8 budynków z przeznaczeniem na prowadzenie działalności edukacyjno – oświatowej.

Gmina dysponuje budynkiem na potrzeby Urzędu Gminy wraz z budynkami gospodarczymi. Na tej samej nieruchomości zlokalizowany jest budynek na potrzeby Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej.

Gmina Pionki jest zwodociągowana w 100 %. Posiada 123 km długości wodociągów wraz z przyłączeniami.

Na terenie Gminy jest 94,65 km kanalizacji wraz z przyłączami, oczyszczalnia ścieków w miejscowości Jedlnia oraz przydomowe oczyszczalnie w miejscowości Kolonka.

Na terenie Gminy jest 112,9 km dróg asfaltowych.

Gmina posiada 7 obiektów sportowych w miejscowości Jedlnia, Laski, Augustów, Czarna, Jaroszki i 2 w Suskowoli, 1 plac zabaw wybudowany w ramach funduszu sołeckiego we wsi Krasna Dąbrowa, 8 placów zabaw przy szkołach w Laskach, Jedlni, Czarnej, Jaroszkach, Augustowie, Suchej i Suskowoli.

Ponadto gmina jest właścicielem 8 samochodów strażackich, 1 samochodu do obsługi wodociągów i kanalizacji, urządzenia WUKO do udrażniania kanalizacji oraz autobusu przeznaczonego do dowozu dzieci do szkół.

Z tytułu prawa własności i innych praw majątkowych tj. z tyt. najmu lokali mieszkalnych, użytkowych, szkolnych oraz wydzierżawienia gruntów w użytkowanie wieczyste Gmina uzyskała w 2014 roku dochód w wysokości:

- opłata za wieczyste użytkowanie –	2.397,75 zł
- opłata za czynsze –	39.200,00 zł
- dochody z tytułu sprzedaży wody i ścieków –	1.159.003,00 zł
- ze sprzedaży składników majątkowych –	393,55 zł

Od złożenia poprzedniej informacji wg stanu na 31.12.2014 stan mienia komunalnego zmienił się w 2015 roku o:

#### 1) Zwiększenia

##### **Zrealizowane inwestycje i zakupy inwestycyjne, z tego:**

- budowa kanalizacji Czarna Kolonia, Jaroszki-Brzezinki-Poświętne i Jaśce
- przedłużenie wodociągu w Augustowie, Kieszku i Kamyku
- wykonanie odwiertu geologicznego (studnia Laski)
- wykonanie kompensacji mocy biernej na stacjach wodociągowych w Mireniu, Czarnej, Jedlni, w oczyszczalni ścieków w Jedlni
- przebudowa drogi Czarna – Kościuszków
- budowa drogi Czarna, Zadobrze – Poświętne
- budowa chodnika w Augustowie
- zagospodarowanie placu wokół budynku UG
- wymiana dachu na OSP Sucha, modernizacja OSP Laski, ocieplenie OSP Jaroszki
- wykup lokalu w OSP Jedlni

- oświetlenie uliczne w Jaścach i Mireniu
- boisko sportowe w Suskowoli
- odszkodowania za grunty pod drogę Czarna - Tadeuszów
- zakup kosiarki na boisko

### **Wykonane modernizacje środków trwałych**

- modernizacja przepompowni ścieków w Suskowoli
- wymiana dachu na OSP Sucha,
- modernizacja OSP Laski,
- ocieplenie OSP Jaroszki
- modernizacja budynku na przedszkole w Suskowoli

### **2) Zmniejszenia**

#### **Likwidacja**

- 9 zestawów komputerowych (utyliczacja)
- kserokopiarka PZS Jedlnia (utyliczacja)
- pompy na kanalizacji Suskowola (złomowanie)

**Wójt Gminy Pionki**  
**Mirosław Ziółek**